

Zmluva o nájme

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení platných predpisov
medzi

1. prenajímateľom: MERKUR SLOVAKIA, s. r. o.

sídlo: Nám. Mieru 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
identifikačné číslo: 36415685
daňové identifikačné číslo: 2021772269
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, Lipt. Mikuláš
číslo účtu: 0332639345/ 0900
zapísaná: Okr. Súd Žilina, odd. Sro, vložka 14642/L
zastúpená: Lubomírom Krakovským, konateľom spoločnosti

a

2. nájomcom:

Technické služby mesta SVIT

sídlo: *SVIT, ŠTÚROVA 87, 059 21 SVIT*
identifikačné číslo: IČO: *00 186864*
daňové identifikačné číslo: *2021212545*
IČ DPH: *SK 2021212545*
bankové spojenie: *VÚB POPRAD, LXP. SVIT*
číslo účtu: *1386557753/0200*
zastúpená: *ING. JÚLIUSOM ŽIAKOM, RIADITEĽOM*

Zmluvné strany MERKUR SLOVAKIA, s. r. o. na strane jednej a **Technické služby mesta SVIT** na strane druhej uzavierajú v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník túto zmluvu o nájme:

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi do užívania - **štiepkovač CIP 1500 L 37** (ďalej len "stroj"), previesť na kupujúceho užívacie právo k stroju a nájomca sa zaväzuje tento stroj prevziať a riadne a včas platiť odplatu za užívanie dohodnuté nájomné.

Čl. II

Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomca sa zaväzuje platiť za tovar nájomné nasledovne:

Konverzný kurz : 30,126,-Sk=1€

Denný prenájom stroja – 80,-€ s DPH

Paušálny poplatok : 98,-€ s DPH

Doprava stroja LM-SVIT-LM - 0,60 / 1km / cena je bez DPH/

Záloha na prenájom : nepožaduje sa

Trhová hodnota stroja : 23.850,-€ s DPH

2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na základe faktúr vystavených vždy po uplynutí nájmu

3. Faktúry prenajímateľa budú obsahovať najmä nasledujúce údaje:

- a) označenie faktúry a jej číslo,
- b) obchodné meno a sídlo predávajúceho a kupujúceho,
- c) predmet dodávky (nájom za konkrétny mesiac)
- d) deň odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti,
- e) obchodné meno peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,

4 Faktúra prenajímateľa je splatná do 10 dní po skončení nájmu na predajni v Liptovskom Mlkuláši , alebo prostredníctvom banky na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre.

5. Ak faktúra nemá dohodnuté náležitosti, alebo ak faktúra obsahuje nesprávne údaje, nájomca je oprávnený bez zbytočného odkladu vrátiť faktúru prenajímateľovi s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo vyznačením nesprávnych údajov. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry nájomcovi.

Čl. III

Čas a miesto dodania tovaru

1. Dohodnutým časom dodania tovaru je **28.3.2011 cca 10:00hod**
2. Pred dohodnutým časom plnenia môže prenajímateľ dodať tovar len so súhlasom nájomcu.
3. Miestom dodania tovaru je sídlo **Technické služby mesta SVIT**
4. Prenajímateľ sa zväzuje dodať v cene nájmu - návod na obsluhu v slovenskom jazyku, zaškolenie obsluhy

Čl. IV

Vlastníckeho právo a prechod nebezpečenstva škody

1. Zariadenie ostáva po dobu trvania nájmu vo vlastníctve prenajímateľa. Nájomca nie je oprávnený dať zariadenie do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa.
2. Nebezpečenstvo škody na stroji prechádza na nájomcu v čase, keď prevezme stroj od prenajímateľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu prenajímateľ umožní nakladať so strojom a nájomca poruší zmluvu tým, že tovar neprevezme.
3. Po skončení doby nájmu je nájomca povinný zariadenie vrátiť v stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Čl. V

Zodpovednosť za vady

1. Prenajímateľ zodpovedá za vady, ktoré mal stroj v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na stroji na nájomcu. Nájomca je povinný prezrieť stroj čo najskôr po prechode nebezpečenstva škody na stroji.
2. Nájomca je povinný vady stroja bez zbytočného odkladu po ich zistení písomne oznámiť prenajímateľovi. V oznámení nájomcu o vadách stroja musí prenajímateľovi vady špecifikovať (opísať, uviesť ako sa prejavujú a uviesť, aký nárok z väd uplatňuje).
3. Prenajímateľ preberá záruku za akosť stroja počas doby trvania nájmu, (t.j. preberá záväzok, že dodaný stroj bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si po túto dobu obvyklé vlastnosti). V prípade výmeny alebo poruchy stroja sa primerane zníži nájomné podľa doby, počas ktorej nemohol nájomca stroj riadne užívať.

4. Nájomca zodpovedá za škodu na stroji, ktorá bola spôsobená neodbornou manipuláciou zamestnancov nájomcu. Nájomca nezodpovedá za poškodenie stroja spôsobené alebo zapríčinené vyššou mocou alebo takými okolnosťami, ktoré nájomca ani pri najlepšej vôli nemohol predvídať a im s použitím všetkých dostupných prostriedkov zabrániť.

5. Na základe dohody zmluvných strán prenajímateľ vykoná servisné prehliadky predmetu nájmu, potrebné na zabezpečenie riadneho chodu predmetu nájmu podľa počtu odpracovaných hodín a v súlade so servisným intervalom uvedeným v návode na použitie. Intervaly servisných prehliadok nahlási nájomca prenajímateľovi.

Čl. VI

Sankcie

Ak je nájomca v omeškaní so splnením svojho záväzku platiť prenajímateľovi nájomné, je povinný platiť prenajímateľovi na základe výzvy zmluvnú pokutu vo výške 0,5% dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade straty, alebo poškodenia stroja sa nájomca zaväzuje uhradiť príslušnú hodnotu stroja /opravy prenajímateľovi do 5 dní od prevzatia písomnej výzvy na jeho účet.

Čl. VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 1.4.2011
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Liptovskom Mikuláši, dňa : 28.3.2011

signed

prenajímateľ

signed

nájomca