

Zmluva
o odovzdaní a prevzatí majetku mesta Svit do správy

v zmysle § 8 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit a §6 a §6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Odobzdvájajúci: Mesto Svit
Sídlo: Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO: 0326607
DIČ: 2021212754
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Poprad
Číslo účtu: SK 600200000000024727562
Zastúpený: Ing. Dáša Vojsovičová - primátorka Mesta Svit

Preberajúci: Technické služby mesta Svit
Sídlo: Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO: 00186864
DIČ: 2021212545
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Poprad
Číslo účtu: 1386557753/0200
Zastúpený: Ing. Igor Hus – riaditeľ Technických služieb mesta Svit

I. Predmet odovzdania a prevzatia

- 1.1 Odobzdvájajúci je vlastníkom nasledovného nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Svit:
budovy: Budova autobusovej stanice s.č. 265 v obstarávacej cene 69 634,53 €; v zostatkovej hodnote ku dňu podpisu zmluvy 50 180,53 €; po odrátaní účtovného odpisu za mesiac marec 2022 vo výške 146 €, zostatková hodnota 50 034,53 €
stavby: Stavba autobusovej stanice (kovový prístrešok pre cestujúcich, spevnené plochy) v obstarávacej cene 135 595,65 €, v zostatkovej hodnote ku dňu podpisu zmluvy 59 885,65 €; po odrátaní účtovného odpisu za mesiac marec 2022 vo výške 565 €, zostatková hodnota 59 320,65 €
(ďalej spolu aj „nehnutelnosti“).
- 1.2 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné **zverenie správy** nehnuteľného majetku uvedeného v bode 1.1 preberajúcemu, ktorý bol zriadený ako samostatná príspevková organizácia odobzdvájajúceho.
- 1.3 Odobzdvájajúci odobzdvá a preberajúci preberá do správy dňom **1.4.2022** predmetné nehnuteľnosti na dobu neurčitú.
- 1.4 Prílohu č. 1 tejto zmluvy tvorí karta nehnuteľného majetku budovy zaevidovaná pod č. 1-0090.
Prílohu č. 2 tejto zmluvy tvorí karta nehnuteľného majetku stavby zaevidovaná pod č. 2-0061.

II. Práva a povinnosti preberajúceho

- 2.1 Zmluvné strany prehlasujú, že predmetné nehnuteľnosti sú ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy v užívaní schopnom stave.
- 2.2 Preberajúci nie je oprávnený ponechať nehnuteľností zverených do správy na užívanie inému bez predchádzajúceho písomného súhlasu odobzdvájajúceho.
- 2.3 Preberajúci sa zaväzuje užívať majetok, ktorý je predmetom zverenia správy, len za účelom **výkonu správy autobusovej stanice vo Svite**. Preberajúci je povinný chrániť nehnuteľnosti zverených do správy pred poškodením, zničením a je povinný vykonávať opatrenia na zabránenie vzniku škôd na majetku odobzdvájajúceho.
- 2.4 Preberajúci je povinný starať sa o čistotu a poriadok na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom

tejto zmluvy, vrátane vykonávania zimnej údržby.

- 2.5 Preberajúci sa zaväzuje prevádzkovať verejné toalety v budove autobusovej stanice. Preberajúci sa zaväzuje dať miestnosť pre vodičov k dispozícii vodičom dopravcov, ktorí sú oprávnení využívať autobusovú stanicu. Preberajúci sa zaväzuje sprístupniť miestnosť pre cestujúcu verejnosť.
- 2.6 V prípade poškodenia alebo zničenia nehnuteľností zverených do správy, alebo ich častí, je preberajúci povinný bezodkladne vykonať príslušné opatrenia, tieto skutočnosti písomne oznámiť odovzdávajúcemu najneskôr do troch dní, odkedy sa o predmetnej skutočnosti dozvedel.
- 2.7 Odovzdávajúci nenesie zodpovednosť za škody vzniknuté na nehnuteľnostiach uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 2.8 Preberajúci sa zaväzuje uhrádzať poistné na poistenie majetku nehnuteľností, ktoré sú predmetom odovzdania podľa tohto protokolu a zodpovednosti za škodu.
- 2.9 Preberajúci zverením správy nenadobúda majetok do svojho vlastníctva. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, sú vo vlastníctve Mesta Svit (ďalej aj „mesto“). Preberajúci vykonáva právne úkony pri správe majetku mesta a v mene mesta. Preberajúci koná v mene mesta pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku Mesta Svit, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
- 2.10 Zverením majetku do správy vzniká preberajúcej povinnosť viesť zverený majetok v účtovnej evidencii v súlade s právnymi predpismi o účtovníctve.
- 2.11 Preberajúci je povinný umožniť odovzdávajúcemu prístup k nehnuteľnostiam zvereným do správy za účelom kontroly jej užívania.
- 2.12 Preberajúci sa zaväzuje odovzdávajúcemu vrátiť nehnuteľnosti na základe písomnej výzvy, a to najneskôr k 1. dňu v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola preberajúcej takáto výzva doručená.
- 2.13 Preberajúci sa zaväzuje pri správe majetku mesta postupovať v súlade s príslušnou legislatívou.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, odovzdávajúci aj preberajúci obdržia po dve vyhotovenia.
- 3.2 Zverenie správy nehnuteľného majetku Mesta Svit sa uskutočňuje v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 27/2022 zo dňa 24.02.2022, v znení uznesenia č. 54/2022 zo dňa 31.03.2022.
- 3.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1.4.2022.

Vo Svite dňa : 31.03.2022

vr
Ing. Igor Hus
riaditeľ TS Mesta Svit

vr
Ing. Dáša Vojšovičová
primátorka Mesta Svit