

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Technické služby mesta Svit, Ul. Hviezdoslavova 32, 059 21 Svit,
IČO:00186864, tel.:052/7756677

Zastúpené: Ing. Pavol Sedlák riaditeľ TS
za vecí organizačné: Bc. Jana Hozzová, správca mestského pohrebiska
tel.:052/7756677

Nájomca: Meno: **Margita Kleinová**
Bydlisko: **Družstevná 185/21, 059 42 Gerlachov**

Predmet zmluvy :

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k.ú.Svit zapísaného na LV č.1
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **rod. Kleinová**
sekcia : **K** miesto číslo: **77**

Účel nájmu :

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia hrobového miesta, hrobky, maximálny rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x180cm, urnový hrob max.120cmx120cm, vrátane chodníkov a základu/, **urnovú schránku v urnovom háji 45x45x30 cm.**

Nájomné :

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Cenníka PaCS a na základe VZN mesta Svit: 5,00 € na rok za jedno hrobové miesto, 10,00 € za dvojrobové miesto na rok; hrobku, **za urnové miesto 3,00 € na rok a detský hrob 3,00 € / na rok.** Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /prip.prevodom na účet TS mesta Svit, VÚB Svit č.ú.1386557753/0200/

Doba trvania nájmu:

doba určitá v zmysle zák.470/2005 Zb.

Od : 05.03.2020 do : 04.03. 2050 t.j. na 30 rokov

Skončenie nájmu:

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržiavaním dohodnutých zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou

Ostatné dojednania:

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strpieť nevyhnutné krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

Záverečné ustanovenia:

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory rokovanim. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 05.03. 2020

Prenajíateľ: v. r.

Nájomca: v. r.