

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Technické služby mesta Svit, Ul.Hviezdoslavova 32,059 21 Svit,
IČO:00186864,tel.:052/7756677

Zastúpené: Ing. Pavol Sedlák riaditeľ TS
za vecí organizačné: Stangl Róbert B.K., správca mestského pohrebiska
tel.:052/7756677

Nájomca: Meno: **Marián Ujčík**
Bydlisko: **Jarná 2945/9, 058 01 Poprad**

Predmet zmluvy :

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k.ú.Svit zapísaného na LV č.1
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **Ujčíková Mária**
sekcia: **E** miesto číslo: **220**

Účel nájmu :

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia **hrobového miesta**,hrobky,maximálny rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x180cm, urnový hrob max.120cmx120cm,/vrátane chodníkov a základu/, urnovú schránku v urnovom háji 45x45x30 cm.

Nájomné :

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Cenníka PaCS a na základe VZN mesta Svit: **5,00 € na rok za jedno hrobové miesto**, 10,00 € za dvojrobové miesto na rok; hrobku, za urnové miesto 3,00 € na rok a detský hrob 3,00 € / na rok. Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /príp.prevodom na účet TS mesta Svit ,ÚB Svit č.ú.1386557753/0200/

Doba trvania nájmu:

doba určitá v zmysle zák.470/2005 Zb.

Od : 24.01.2014 do : 23.01. 2024 t.j. na 10 rokov

Skončenie nájmu:

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržaním dohodnutých zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou.

Ostatné dojednania:

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strpieť nevyhnutné krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

Záverečné ustanovenia:

Zmluvné strany sa zavazujú riešiť prípadné spory rokováním. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 28.02. 2020

Prenajímateľ: v.r.

Nájomca: v.r.