

# Nájomná zmluva č.: 9/2020

A/70

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve

## Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Technické služby mesta Svit, Ul.Hviezdoslavova 32,059 21 Svit,  
IČO:00186864,tel.:052/7756677

Zastúpené: Ing. Pavol Sedlák riaditeľ TS  
za veci organizačné: Stangl Róbert B.K., správca mestského pohrebiska  
tel.:052/7756677

**Nájomca:** Meno: **Marián Ujčík**  
Bydlisko: **Jarná 2945/9, 058 01 Poprad**

## Predmet zmluvy :

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k.ú.Svit zapísaného na LV č.1  
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **Ujčíková Danká**  
sekcia : **A** miesto číslo: **70**

## Účel nájmu :

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia **hrobového miesta**, hrobky, maximálny rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x180cm, urnový hrob max.120cmx120cm,/vrátane chodníkov a základu/, urnovú schránku v urnovom háji 45x45x30 cm.

## Nájomné :

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Cenníka PaCS a na základe VZN mesta Svit: 5,00 € na rok za jedno hrobové miesto, 10,00 € za dvojrobové miesto na rok; hrobku, za urnové miesto 3,00 € na rok a **detský hrob 3,00 € / na rok**. Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /prip.prevodom na účet TS mesta Svit, VÚB Svit č.ú.1386557753/0200/

## Doba trvania nájmu:

doba určitá v zmysle zák.470/2005 Zb.

**Od : 04.10.2018 do : 03.10. 2028 t.j. na 10 rokov**

## Skončenie nájmu:

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržívaním dohodnutých zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou.

## Ostatné dojednania:

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strpieť nevyhnutné krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

## Záverečné ustanovenia:

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory rokovaním. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy. Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 28.02. 2020

Prenajímateľ: v.r.

Nájomca: v.r.