

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Technické služby mesta Svit, Ul. Hviezdoslavova 32, 059 21 Svit,  
IČO:00186864, tel.:052/7756677

Zastúpené: Ing. Pavol Sedlák riaditeľ TS  
za vecí organizačné: Stangl Róbert B.K., správca mestského pohrebiska  
tel. 052/7756677

**Nájomca:** Meno: **Marián Ujčík**  
Bydlisko: **Jarná 2945/9, 058 01 Poprad**

### Predmet zmluvy :

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k.ú.Svit zapísaného na LV č.1  
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **rod. Ujčíková**  
sekcia : **F** miesto číslo: **58**

### Účel nájmu :

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia **hrobového miesta**, hrobky, maximálny rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x180cm, urnový hrob max.120cmx120cm,/vrátane chodníkov a základu/, urnovú schránku v urnovom háji 45x45x30 cm.

### Nájomné :

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Cenníka PaCS a na základe VZN mesta Svit: 5,00 € na rok za jedno hrobové miesto, **10,00 € za dvojrobové miesto na rok**; hrobku, za urnové miesto 3,00 € na rok a detský hrob 3,00 € / na rok. Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /príp.prevodom na účet TS mesta Svit ,VÚB Svit č.ú.1386557753/0200/

### Doba trvania nájmu:

doba určitá v zmysle zák.470/2005 Zb.

**Od : 09.11.2019 do : 08.11. 2029 t.j. na 10 rokov**

### Skončenie nájmu:

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržaním dohodnutých zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou.

### Ostatné dojednania:

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strieť nevyhnutné krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

### Záverečné ustanovenia:

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory rokovaním. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 28.02.2020

**Prenajímateľ:** v.r.

**Nájomca:** v.r.