

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010  
Z.z. o pohrebníctve

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Technické služby mesta Svit, Ul.Hviezdoslavova 32,059 21 Svit,  
IČO:00186864,tel.:052/7756677

Zastúpené: Ing. Daniel Čendula, riaditeľ TS

za veci organizačné : Ľubomír Čuban, správca mestského pohrebiska  
tel.:052/7756677

**Nájomca:** Meno: **Jaroslav Fajtl**  
Bydlisko:

**Predmet zmluvy :**

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k.ú.Svit zapísaného na LV č.1  
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **rod.Rennerova**  
sekcia : **B** miesto číslo: **126**

**Účel nájmu :**

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia hrobového miesta,hrobky,maximálny  
rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x180cm, urnový hrob max.120cmx120cm,/vrátane  
chodníkov a základu/, urnovú schránku v kolumbáriu 45x45x30 cm.

**Nájomné :**

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Cenníka PaCS a na základe VZN mesta Svit:  
5,00 € na rok za jedno hrobové miesto, **10,00 € za dvojhrobové miesto na rok**; hrobku, za urnové miesto  
3,00 € na rok a urnovú schránku v kolumbáriu 3,00 €/ na rok. Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu  
nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /príp.prevodom na účet TS mesta Svit ,VÚB Svit  
č.ú.1386557753/0200/

**Doba trvania nájmu:**

doba určitá v zmysle zák.470/2005 Zb

**Od : 22.10. 2018 do : 21.10.2023 t.j. na 5 rokov**

**Skončenie nájmu:**

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržíavaním dohodnutých  
zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou.

**Ostatné dojednania:**

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať  
prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strpieť nevyhnutné  
krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

**Záverečné ustanovenia:**

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory rokováním. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach  
pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany  
svojím podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, Prevádzkovým poriadkom pohrebiska  
v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 2.11.2018

**Prenajímateľ:** v. r.

**Nájomca:** v. r.