

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010
Z.z. o pohrebníctve

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Technické služby mesta Svit, Ul. Hviezdoslavova 32, 059 21 Svit,
IČO: 00186864, tel.: 052/7756677

Zastúpené: Ing. Daniel Čendula, riaditeľ TS

za veci organizačné : Ľubomír Čuban, správca mestského pohrebiska
tel.: 052/7756677

Nájomca: Meno: **Miloslav Baláž**
Bydlisko:

Predmet zmluvy :

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k.ú.Svit zapísaného na LV č.1
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **Štefan Baláž**
sekcia : **A** miesto číslo: **43**

Účel nájmu :

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia hrobového miesta, hrobky, maximálny rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x 180cm, urnový hrob max. 120cm x 120cm, vrátane chodníkov a základu, urnovú schránku v kolumbáriu 45x45x30 cm.

Nájomné :

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Cenníka PaCS a na základe VZN mesta Svit: **5,00 € na rok za jedno hrobové miesto**, 10,00 € za dvojhrobové miesto na rok; hrobku, za urnové miesto 3,00 € na rok a urnovú schránku v kolumbáriu 3,00 € / na rok. Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /príp. prevodom na účet TS mesta Svit, VÚB Svit č.ú.1386557753/0200/

Doba trvania nájmu:

doba určitá v zmysle zák.470/2005 Zb

Od : 5.11. 2018 do : 4.11.2023 t.j. na 5 rokov

Skončenie nájmu:

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržíavaním dohodnutých zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou.

Ostatné dojednania:

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strpieť nevyhnutné krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

Záverečné ustanovenia:

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory rokováním. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 29.10.2018

Prenajímateľ: v. r.

Nájomca: v. r.