

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010
Z.z. o pohrebníctve

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Technické služby mesta Svit, Ul. Hviezdoslavova 32,059 21 Svit,
IČO:00186864,tel.:052/7756677

Zastúpené: Ing. Daniel Čendula, riaditeľ TS

za veci organizačné : Lubomír Čuban, správca mestského pohrebiska
tel.:052/7756677

Nájomca: Meno: **Štefan Lajčák**
Bydlisko:

Predmet zmluvy :

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k. ú. Svit zapísaného na LV č.1
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **Štefan Lajčák ml.**
sekcia : **D** miesto číslo: **202**

Účel nájmu :

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia hrobového miesta, hrobky, maximálny
rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x180cm, urnovú schránku max.120cmx120cm,/vrátane
chodníkov a základu/, urnovú schránku v kolumbárii 45x45x30 cm.

Nájomné :

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Genníka PaCS a na základe VZN mesta Svit:
5,00 € na rok za jedno hrobové miesto, 10,00 € za dvoj hrobové miesto na rok; hrobku, za urnové miesto
3,00 € na rok a urnovú schránku v kolumbárii 3,00 € / na rok. Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu
nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /prip. prevodom na účet TS mesta Svit, VÚB Svit
č.ú.1386557753/0200/

Doba trvania nájmu:

doba určitá v zmysle zák.470/2005 Zb

Od **1.1.2018** do : **31.12.2047** t. j. na 30 rokov

Skončenie nájmu:

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržiavaním dohodnutých
zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou.

Ostatné dojednania:

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať
prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strpieť nevyhnutné
krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

Záverečné ustanovenia:

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory rokováním. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach
pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany
svojím podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, Prevádzkovým poriadkom pohrebiska
v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 11.1.2018

Prenajímateľ: v. r.

Nájomca: v. r.