

Uzavretá podľa § 663 a ďalších Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zák.č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Technické služby mesta Svit, Ul. Hviezdoslavova 32, 059 21 Svit,
IČO:00186864, tel.:052/7756677

Zastúpené: Ing. Tomáš Klimo, riaditeľ TS
za veci organizačné : Ľubomír Čuban, správca mestského pohrebiska
tel.:052/7756677

Nájomca: Meno: **Jozef Cupjak**
Bydlisko:

Predmet zmluvy :

Prenájom hrobového miesta na mestskom cintoríne vo Svite, parc.č.417/3 k.ú.Svit zapísaného na LV č.1
Bližšie určenie prenajatého miesta-meno zosnulého /zosnulých/: **rodina Cupjakova**
sekcia : **E** miesto číslo: **149, 150**

Účel nájmu :

Nájomca je oprávnený užívať prenajatý pozemok za účelom zriadenia hrobového miesta, hrobky, maximálny rozmer pre jedno hrobové miesto, hrobku je 320cm x180cm, urnovú schránku max.120cmx120cm, vrátane chodníkov a základu/, urnovú schránku v kolumbáriu 45x45x30 cm.

Nájomné :

Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán podľa platného Cenníka PaCS a na základe VZN mesta Svit: 3,98 € /120,-Skk/ na rok za jedno hrobové miesto, 7,96 € za dvojhrobové miesto na rok; hrobku, za urnové miesto 1,99 € / 60,-Skk / na rok a urnovú schránku v kolumbáriu 1,99 € /60,- Skk / na rok. Súčasťou nájomnej zmluvy je faktúra za úhradu nájomného, ktorá je splatná v hotovosti pri podpise zmluvy /príp.prevodom na účet TS mesta Svit ,VÚB Svit č.ú.1386557753/0200/

Doba trvania nájmu:

doba neurčitá v zmysle zák.470/2005 Zb

Od **14.7 2016** do : **15.7.2026** t.j. Na **10** rokov (2 hroby)

Skončenie nájmu:

Nájom je možné ukončiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo nedodržiavaním dohodnutých zmluvných podmienok s ročnou výpovednou lehotou.

Ostatné dojednania:

Pre zmluvné strany platí Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Svit. Nájomca je povinný udržiavať prenajaté miesto aj blízke okolie v náležitom stave, v čistote, poriadku. Nájomca je povinný strpieť nevyhnutné krátkodobé práce na prenajatom mieste vykonávané pracovníkmi TS mesta Svit.

Záverečné ustanovenia:

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory rokovaním. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach pre každú stranu jedno. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v meste Svit, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Svite: 14.7. 2016

Prenajímateľ: v. r.

Nájomca: v. r.