

Výtlačok číslo: 2

Počet listov: 6

Počet príloh: 3/11

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Special Service Intenational SK, spol. s.r.o.**
Nevádzova 6C,
821 01 Bratislava
Zastúpený: Ján Vodrážka
konateľ
Osoba zodpovedná za komunikáciu: Ján Mlynár tel.č.: +421 948 125 139
e-mail: mlynar@ssi-ifm.sk
IČO: 47961066
DIČ: 2021932913
Bankové spojenie: Tatrabanka Bratislava
IBAN: SK51 1100 0000 0029 4146 1342

Objednávateľ je zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I, oddiel: Sro, vložka číslo 101231/B.

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Poskytovateľ: **Technické služby mesta Svit**
Hviezdoslavova 32,
059 21 Svit
Zastúpený: Ing. Tomáš Klimo tel.č.: +421 918 065 026
riaditeľ e-mail: riaditel.ts@svit.sk
IČO: 00186864
IČ DPH: SK2021212545
Bankové spojenie: VÚB a.s., expozitúra Svit
IBAN: SK95 0200 0000 0013 8655 7753

Poskytovateľ je zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu v Poprade, číslo živnostenského registra 706-16507.

(ďalej len „poskytovateľ“)

(ďalej spolu „zmluvné strany“)

Článok II.

Všeobecné ustanovenia

- 2.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že za dojednané ceny poskytne pre objednávateľa služby podľa článku III. tejto zmluvy.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnuté služby prevziať a za ich poskytnutie zaplatiť poskytovateľovi dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.
- 2.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 2, ktorú tvorí kópia platného poistenia zodpovednosti za škodu poskytovateľa.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy zabezpečiť celoročnú údržbu zelene, trávnatých a záhodnových plôch a rastlín umiestnených v interiéri obchodného centra Forum Poprad (ďalej len „OC Forum“) a zimnú údržbu strešných parkovísk a spevnených plôch prislúchajúcich OC Forum a záväzok objednávateľa poskytnuté služby podľa podmienok tejto zmluvy prevziať.
- 3.2. Poskytovateľ sa zaväzuje služby pre objednávateľa vykonávať riadne a včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a v závislosti od reálnych prevádzkových potrieb objednávateľa.
- 3.3. Rozsah plnenia predmetu zmluvy je uvedený v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

- 4.1. Miestom poskytnutia služieb je obchodné centrum Forum Poprad, Námestie Sv. Egídia 3290/124, 058 01 Poprad.
- 4.2. Dopravu mechanizácie, strojov a zariadení na poskytnutie služieb do sídla konečného užívateľa objednávateľa zabezpečí poskytovateľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude poskytovať služby v zmysle tejto zmluvy výlučne len na základe telefonicky objednaných konečným príjemcom objednávateľa na telefónnom čísle +421 907 544 918.
- 4.4. Poskytovateľ je povinný začať s poskytovaním služieb najneskôr do 2 hodín od obdržania telefonicky objednaných od objednávateľa.
- 4.5. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť podmienky pre poskytovateľa spočívajúce v zaistení prístupnosti komunikácií strešných parkovísk a spevnených plôch pre mechanizáciu poskytovateľa počas vykonávania zimnej údržby. V prípade, že objednávateľ nesplní tento záväzok, má poskytovateľ nárok na náhradu vynaložených nákladov.

Článok V.

Cena, fakturačné a platobné podmienky

- 5.1. Cena za poskytnuté služby v zmysle tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. O cenách a na základe skutočne vynaložených nákladov.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej cenovej kalkulácii za poskytované služby počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy:

P.č.	Činnosť	Vozidlo, stroj, mechanizmus	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ s DPH
1.	Odhŕňanie snehu	Kolesový nakladač	7,08 €/15 min.	8,50 €/15 min.
2.	Preprava mechanizmu na odhŕňanie snehu	Reťazový nakladač	1,67 €/km	2,00 €/km
3.	Vykládka a nakládka mechanizmu na mieste výkonu	Reťazový nakladač	5,00 €/15 min.	6,00 €/15 min.
4.	Odvoz snehu	Trojstranný sklápač	1,67 €/km	2,00 €/km
5.	Stojné pri nakládke snehu	Trojstranný sklápač	5 €/15 min.	6,00 €/15 min.
6.	Preprava pracovníkov a náradia pri ručnom dočisťovaní od snehu a odvoz pokosenej trávy	Valník	1,25 €/km	1,50 €/km
7.	Ručné dočisťovanie	-	5,84 €/hodina/pracovník	7,00 €/hodina/pracovník
8.	Pohotovosť počas zimnej služby	-	208,34 €/mesiac	250,00 €/mesiac
9.	Ošetrovanie a údržba zelene počas letnej sezóny	-	191,66 €/mesiac	230,00 €/mesiac
10.	Ručné kosenie počas letnej sezóny	-	208,34 €/mesiac	250,00 €/mesiac

- 5.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že ceny za poskytované služby sú konečné a nemenné a zahŕňajú všetky náklady poskytovateľa vrátane ostatných nákladov súvisiacich s poskytovaním služieb.
- 5.4.** Objednávateľ neposkytne poskytovateľovi na poskytované služby v zmysle tejto zmluvy žiadne zálohy ani preddavky.
- 5.5.** Poskytovateľ po riadnom poskytnutí služby vystaví faktúru a doručí ju objednávateľovi na adresu: **Special Service Intenational SK, spol. s r.o., Nevädzova 6C, 821 01 Bratislava** najneskôr do 10 kalendárnych dní po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca za predchádzajúce obdobie.
- 5.6.** Cenu za poskytnuté služby uhradí objednávateľ poskytovateľovi až na základe doručenej faktúry.
- 5.7.** Faktúra okrem povinných údajov uvedených v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. O dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov musí obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie dokladu, jeho číslo a číslo tejto zmluvy,
 - názov a sídlo objednávateľa a poskytovateľa,
 - dátum vystavenia dokladu,
 - označenie banky a IBAN poskytovateľa,

e) rozsah prác s cenovou kalkuláciou nákladov,

f) celkovú čiastku v eurách.

Neoddeliteľnou súčasťou každej faktúry musí byť formou prílohy kópia záznamu o prevádzke vozidla a výkaz prác potvrdený objednávateľom, resp. poverenou osobou konečného príjemcu objednávateľa bezodkladne po poskytnutí služby.

- 5.8.** Úhrada faktúr bude realizovaná prevodným príkazom na účet poskytovateľa uvedený v tejto zmluve.
- 5.9.** Splatnosť faktúr za riadne poskytnuté služby je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania príslušnej sumy z účtu objednávateľa.
- 5.10.** Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje všetky predpísané náležitosti, je nesprávna, alebo neúplná, a to najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť znova odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1.** Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.
- 6.2.** Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia predmetu zmluvy vzájomne si poskytovať potrebnú súčinnosť ako aj sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné plnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia v plnení povinností zmluvných strán a vykonať opatrenia na ich odstránenie.
- 6.3.** Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti z tejto zmluvy nebudú prevádzať ani postupovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu zmluvnej strany akýmkoľvek tretím osobám.

Článok VII.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 7.1.** Za nedodržanie termínu plnenia dohodnutého v zmysle tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny služieb, s ktorými je poskytovateľ v omeškaní za každý aj začatý deň omeškania. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- 7.2.** V prípade vadného plnenia je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny poskytnutých služieb za každú reklamáciu uplatnenú v písomnej forme, ktorá sa preukáže jako oprávnená. Túto pokutu, však poskytovateľ nie je povinný zaplatiť, ak reklamovanú vadu uzná a bezplatne ju odstráni do 30 dní od uplatnenia reklamácie.
- 7.3.** V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry, zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ má právo účtovať mu úrok z omeškania vo výške v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
- 7.4.** Poskytovateľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia tohoto dojednania je poskytovateľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.

Článok VIII.

Zodpovednosť za škodu a náhrada škody

- 8.1.** Ak vznikne objednávateľovi škoda na veciach, právach alebo iných majetkových hodnotách v dôsledku porušenia povinností uvedených v tejto zmluve zo strany poskytovateľa, je poskytovateľ za tieto škody zodpovedný a je povinný objednávateľovi uhradiť tieto vzniknuté škody. Formou úhrady vzniknutej škody je peňažná náhrada vzniknutej škody.
- 8.2.** Zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 8.3.** Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí konaním v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Náhradu škody bude v takomto prípade v plnej výške znášať zhotoviteľ.

Článok IX.

Vyššia moc

- 9.1.** Pokiaľ účinky vyššej moci netrávajú dlhšie ako 90 dní, zmluvné strany sú povinné dodržať zmluvu, pričom sa termín poskytnutia služieb predlžuje o dobu trvania vyššej moci.
- 9.2.** V prípade, ak vykonaniu záväzkov z tejto zmluvy bránia okolnosti vyššej moci definované v § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka sú zmluvné strany povinné sa o tom navzájom písomne informovať a to bez zbytočného odkladu, najviac do 10 kalendárnych dní od vzniku týchto okolností. V prípade, ak niektorá zmluvná strana túto povinnosť poruší, bude za škodu vzniknutú v súvislosti s pôsobením vyššej moci zodpovedať v plnom rozsahu.

Článok X.

Zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

- 10.1.** Za bezpečnosť svojich zamestnancov a dodržanie ustanovení bezpečnostných predpisov zodpovedá poskytovateľ. Poskytovateľ je povinný poučiť všetkých zamestnancov vykonávajúcich služby v zmysle tejto zmluvy o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 10.2.** Poskytovateľ je povinný vykonať všetky opatrenia pre zamedzenie vzniku škôd z hľadiska zdravotného, ekologického, požiarneho a dopravného, ktoré by svojou činnosťou mohol spôsobiť. Svojou činnosťou nesmie ohroziť majetok objednávateľa ani žiadnej inej osoby, ani obmedziť jej činnosť nad dohodnutý rámec.

Článok XI.

Doba trvania a ukončenie zmluvného vzťahu

- 11.1.** Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.
- 11.2.** Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne a musí v ňom byť uvedený aj dôvod pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje, inak je neplatné. Zásielka s odstúpením sa považuje za doručенú aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná. Zmluva v tomto prípade zaniká dňom nasledujúcim po preukázateľnom vrátení takejto zásielky.
- 11.3.** Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade porušenia povinností preukázateľne spôsobenej poskytovateľom, ktoré pre poskytovateľa vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy, alebo z ustanovení právnych predpisov a to už po druhom takomto porušení hociktorej povinnosti preukázateľne spôsobenej zo strany poskytovateľa, pričom objednávateľ po prvom porušení povinnosti písomne upozorní poskytovateľa na porušenie

zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení hoci ktorej povinnosti odstúpi od tejto zmluvy, pričom v upozornení uvedie lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje. Po druhom porušení povinnosti objednávateľ už len zašle oznámenie v listinnej forme o odstúpení od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia tohto písomného oznámenia poskytovateľovi.

- 11.4.** Poskytovateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade opakovaného porušenia povinností objednávateľom, ktoré pre objednávateľa vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, pričom účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpeniu od zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na porušovanie zmluvných podmienok alebo ustanovení Obchodného zákonníka spolu so stanovením dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie tohto porušovania.
- 11.5.** Porušenie právnych predpisov alebo pravidiel uvedených v tejto zmluve týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany a zdravia pri práci tejto zmluvy je podstatným porušením tejto zmluvy a zakladá oprávnenie objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.
- 11.6.** V prípade odstúpenia od zmluvy poskytovateľom alebo v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom podľa bodu 3. a 5. tohto článku, má objednávateľ nárok na úhradu preukázanej škody spôsobenej neukončením dohodnutých výkonov služieb.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

- 12.1.** Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.2.** Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa môže meniť, alebo dopĺňať iba na základe písomných dodatkov označených poradovými číslami s podpismi oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden pre objednávateľa a druhý pre poskytovateľa.
- 12.4.** Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.5.** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu uzatvoriť, túto zmluvu si pred jej podpísaním celú prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli a že bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojím podpisom na tejto zmluve.
- 12.6.** Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 Rozsah plnenia predmetu zmluvy,
Príloha č. 2 Kópia poistenia zodpovednosti za škodu poskytovateľa,
Príloha č. 3 Pôdoris a určenie ošetrovaných plôch.

V Bratislave dňa 15.11.2016

Vo Svite dňa 15.11.2016

Za objednávateľa

Za poskytovateľa

v. r.

v. r.

.....
Jan Vodrážka

.....
Ing. Tomáš Klimo

Rozsah plnenia predmetu zmluvy

Zimná údržba:

- a) Odhŕňanie snehu,
- b) Vysypanie zhrnutého snehu z parkoviska cez miesto k tomu určenému,
- c) Odvoz zhrnutého snehu vlastnou technikou podľa potrieb a po konzultácii s objednávateľom,
- d) Ručné čistenie a dočistenie od snehu a ľadu.

Letná a celoročná údržba:

- a) Úprava polámaných výhonov,
- b) Odstránenie nežiaducich burín,
- c) Prihnojenie podľa potreby interiérových rastlín v kontajnerových nádobách,
- d) Vonkajšia údržba spočívajúca v pokosení trávnatých plôch,
- e) Rez trvalých drevín vysádzaných v pásoch a ich odburinenie,
- f) Polievanie podľa potreby vyplývajúcej z priebehu počasia počas roka.